



# BEWONERSRAAD ZVH

Aan ZVH  
t.a.v. dhr. F.C.B. Storm  
Peperstraat 86  
1502 AK Zaandam

Zaandam, 5 november 2019

Betreft: adviesaanvraag project Vooruit  
Uw ref.: notitie van Ilse Kuik aan BBZ d.d. oktober 2019  
Ons kenmerk: ETD/AA06/irb

Geachte heer Storm,

Op basis van het door ZVH aan ons toegezonden stuk 'Notitie aan BBZ van Ilse Kuik d.d. oktober 2019' adviseren wij u over het inzetten van Project Vooruit in de wijk Poelenburg/Peldersveld.

Wij hebben uw adviesaanvraag uitvoerig besproken met de Adviesraad. Er zijn grote twijfels over het behalen van succes met dit project in Zaandam. De praktijk wijst uit dat het hier vooral zal gaan om HBO/WO studenten uit Amsterdam (In Zaandam is immers geen universiteit of HBO) die 'om niet' een woning ter beschikking krijgen in ruil voor 10 per week werk in de wijk en het beheer van een buurtkamer/buurthuis. Deze tegenprestatie is naar ons inzicht te weinig uitgewerkt.

In deze tijd van krapte op de woningmarkt vinden wij het niet acceptabel als ZVH 'om niet' woningen beschikbaar stelt voor studenten (uit Amsterdam). Wij zijn van mening dat bij deze groep de gratis woonruimte de belangrijkste drijfveer is om mee te doen aan het project, en niet de tegenprestatie.

Daarom zouden wij het liever andersom zien. Dat wil zeggen dat je de 'om niet' woonruimte kan verdienen als je met een goed plan komt, met een duidelijke toegevoegde waarde voor de buurt of de wijk. En dat iedereen daarop mag inschrijven. Vooral jonge inwoners van Zaandam die iets willen en kunnen betekenen voor de wijk Poelenburg/Peldersveld.

**Conclusie:**

Wij adviseren **negatief** op het inzetten van Project Vooruit in de wijk Poelenburg/Peldersveld.

Met vriendelijke groet,

Esengül Toprak – Deniz  
Voorzitter Bewonersraad ZVH (BBZ)