



BEWONERSRAAD ZVH

Aan ZVH
t.a.v. dhr. F.C.B. Storm
Peperstraat 86
1502 AK Zaandam

Zaandam, 2 december 2019

Betreft: Adviesaanvraag begroting ZVH en meerjarenbegroting
Uw ref.: Notitie F. Storm d.d. 5 november 2019, meerjarenbegroting ZVH 2020
Ons kenmerk: ETD/ir02122019

Geachte heer Storm,

Op basis van het door ZVH aan ons toegezonden stuk 'Notitie van Franck Storm d.d. 5 november 2019', 'meerjarenbegroting ZVH 2020' en de uitleg door Albert Mol op 11 november 2019' adviseren wij u over de begroting 2020 ZVH en de meerjarenbegroting.

Voor de begroting van 2020 is ZVH uitgegaan van de volgende punten uit haar ondernemingsplan: betaalbaarheid, duurzaamheid en nieuwbouw. Deze volgorde geeft ook aan wat de prioriteit van ZVH heeft. Daarnaast dient ZVH aan de wettelijke normen te voldoen zoals deze zijn vastgesteld vanuit Autoriteit Wonen. De uitdaging die ZVH heeft in de begroting van 2020 zijn de renovaties van de Kleurenflats en de financiering daarvan.

Wij hebben uw adviesaanvraag uitvoerig besproken met de Adviesraad. De uitleg van de heer Mol op 11 november was voor ons heel goed en heeft geleid tot een duidelijk beeld van de financiële situatie bij ZVH, en de mogelijke risico's. Door goed te monitoren en adequaat in te grijpen als dat nodig is, zijn de risico's beperkt.

Conclusie

Wij adviseren **positief** op de begroting 2020 en de meerjarenbegroting.

Met vriendelijke groet,

Esengül Toprak – Deniz
Voorzitter Bewonersraad ZVH (BBZ)